

Số: 379/TB-CCTHADS

Tân Châu, ngày 18 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, (Quyết định) số: 82/2024/QĐST-DS ngày 03/7/2024; 36/2024/QĐCHNGT-DS ngày 03/5/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 420/QĐ-CCTHADS ngày 23/7/2024; 318/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số: 1160/QĐ-CCTHADS ngày 23/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số: 355/TB-CCTHADS ngày 14/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Kết quả các tổ chức nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá: Có 01 tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu chi nhánh Đông Nam Bộ, nộp hồ sơ và đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức thẩm định giá. Theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản do Tổng cục Thi hành án ban hành thì Chấp hành viên chấm đạt 77 điểm.

2. Kết quả lựa chọn: Đơn vị tổ chức thẩm định giá là **Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu chi nhánh Đông Nam Bộ** - Địa chỉ: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

3. Thời gian tổ chức thẩm định giá: Từ 09 giờ 00", ngày 23/4/2025

4. Địa điểm tổ chức Thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 34, tờ bản đồ số 82, diện tích 1339,1 m² (trong đó 400m² đất OTN và 939,1m² đất trồng cây lâu năm). Thửa đất có 133,5m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường Đông Thành –

Suối Lam. Đất tọa lạc tại: ấp Đông Thành, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh do Văn Phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh – chi nhánh Tân Châu ký cấp ngày 08/3/2023 (chính lý trang 4 giấy chứng nhận) do bà Nguyễn Thị Nga đứng tên chủ sử dụng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh thông báo để các bên đượng sự biết Công ty tiến hành thẩm định giá, thời gian và địa điểm thẩm định giá đối với tài sản nêu trên./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Diễm Trang